

# L BİÇİMİNDE KOMPLEKS

Trabzon Gülbaharhatun Mahallesi'nde yer alan eski Tekel bina kompleksinin yeniden düzenlenerek kente kazandırılması amacıyla 2006 yılında Trabzon Belediyesi tarafından düzenlenen mimari proje yarışmasında birincilik ödülünü Ozan Öztepe ve ekibi kazandı. Tek kademeli olarak açılan yarışmada birinci seçilen proje, 2010 yılı Ekim ayında tamamlandı.

Tarihi Tekel fabrikası, idari bina ve lojmanlardan oluşan komplekse yeni bir işlev kazandırarak alanın canlandırılmasını hedefleyen proje, aynı zamanda Trabzon kentinde ikinci bir merkez olarak düşünülen bu alana katkı sağlamayı da amaçlıyor. Bu doğrultuda üç önemli konu tasarımda yönlendirici oldu; çevresel veriler, yapı grubunun koruma ölçütleri ve Trabzon'a değer katacak çağdaş tasarım anlayışı. Projede yer alan alışveriş merkezi, tarihi Tekel binasının dış kabuğu korunarak iç mekanın yeniden tasarlanmasıyla elde edildi. Tarihi surların yanında konumlandırılan belediye hizmet binasının tasarımında ise çağdaş anlayışla tarihi değere saygının birleştirilmesi düşüncesinden yola çıkıldı. Tarihi surlara ve Tekel binasına gabari olarak uyan, malzeme ve doku

olarak da alana yakışan, aynı zamanda Trabzon'u temsil edecek niteliğiyle kente bir dinamik getirecek bir belediye hizmet binası tasarlandı.

Yapıya tarihi sur kapısından girildiğinde meclis salonu şeffaf ve dikkat çeken kütsel varlığıyla gelenleri karşılıyor. Aynı aks üzerinde geniş bir saçak yapıyı içine alıyor ve ince çelik kolonlarıyla zarif bir duruş sergiliyor. "L" şeklinde planlanan yapının diğer kolu surlara dönüyor yapının şeffaf camları surları yansıtıyor. Yapının "L" formu meclis salonu kütseliyle son bulurken karşısında yer alan çok amaçlı salonun konumu doğal bir iç avlu yaratıyor. Saçak vurgusuyla başkanlık girişi öne çıkartılıyor ve bununla birlikte belediye çalışanlarına ayrılan bölüm Karadeniz ve Boztepe'nin manzarasına bakıyor.

FOTOĞRAFLAR: Ozan Öztepe



PROJE ADI: Trabzon Belediyesi Hizmet Binası  
YERİ: Atapark / Trabzon  
İŞVEREN: Trabzon Belediyesi  
ANA YÜKLENİCİ: Varlıbaş Holding  
MİMARLIK OFİSİ: MTF Proje Mimarlık  
TASARIM EKİBİ: Ozan Öztepe, Derya Ekim Öztepe  
YARDIMCI MİMARLAR: Deniz Çubukçu, Betül Karanfil  
PROJE YÖNETİCİSİ: Turgay Çepni  
STATİK PROJE: Feyzi Marzioğlu  
ELEKTRİK PROJE: Esan Mühendislik  
MEKANİK PROJE: Akım Mühendislik  
İÇ MEKAN TASARIMI: MTF Proje  
PEYZAJ PROJESİ: PTM  
YAPIM YILI: Ekim 2008 - Ekim 2010  
ARSA ALANI: 6.000 m<sup>2</sup>  
İNŞAAT ALANI: 25.000 m<sup>2</sup>

